



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0001103-9**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 078469765**

**1414ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**  
**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO AD Nº 13067-SP-REF / SEI Nº 1020.2022/0008934-0**

**AUTOS:** Processo AD nº 13067-SP-REF / SEI Nº 1020.2022/0008934-0

**INTERESSADO:** ELISA HISSAE NAKAGAVA KIMURA

**LOCAL:** Rua Rabelo da Cruz, nº 433

**SQL:** 067.338.0022-5

**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

**HISTÓRICO:** Consulta de RESID para análise e manifestação quanto à aceitação da justificativa para o não atendimento da acessibilidade nas áreas comuns e unidades habitacionais.

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/013/2023**

A CEUSO, em sua 1414ª Reunião Ordinária, realizada em 13 de fevereiro de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 017/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, não aceitar a proposta, uma vez que a projeção da parte edificada existente é inferior à área a ser construída, devendo ser revisto o projeto de forma a atender ao inciso I do artigo 20 do Decreto nº 57.521/2016.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Marcelo Cardoso Gontijo; Cleusa Guimarães; Antonio Mateus Buzunas; Henrique Mélega Re

PSB/017/2023/ct



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 03/03/2023, às 15:50.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **078469765** e o código CRC **0FF038E9**.

---